

Thừa Thiên Huế, ngày 10 tháng 12 năm 2019

NGHỊ QUYẾT

Về chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư phía
Bắc Hương Sơ (khu vực 7)

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH THỦA THIÊN HUẾ
KHÓA VII, KỲ HỌP THỨ 9**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 136/2015/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2015 của Chính phủ Hướng dẫn thi hành một số điều Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 77/2015/NĐ-CP ngày 10 tháng 9 năm 2015 của Chính phủ về kế hoạch đầu tư công trung hạn và hàng năm;

Căn cứ Nghị định số 120/2018/NĐ-CP ngày 13 tháng 9 năm 2018 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 77/2015/NĐ-CP ngày 10 tháng 9 năm 2015 của Chính phủ về kế hoạch đầu tư công trung hạn và hàng năm, Nghị định số 136/2015/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2015 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công và Nghị định số 161/2016/NĐ-CP ngày 02 tháng 12 năm 2016 của Chính phủ về cơ chế đặc thù trong quản lý đầu tư xây dựng đối với một số dự án thuộc các Chương trình mục tiêu quốc gia giai đoạn 2016-2020;

Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân tỉnh tại Tờ trình số 9347/TTr-UBND ngày 06 tháng 12 năm 2019 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư phía Bắc Hương Sơ (khu vực 7); Báo cáo thẩm tra của Ban kinh tế - ngân sách và ý kiến thảo luận của các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư phía Bắc Hương Sơ (khu vực 7) với các nội dung chủ yếu sau:

1. **Tên dự án:** Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư phía Bắc Hương Sơ (khu vực 7).

2. **Chủ đầu tư:** Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực thành phố Huế.

3. **Mục tiêu đầu tư:**

- Tạo quỹ đất tái định cư giải phóng mặt bằng phục vụ dự án di dời dân cư tại khu vực I di tích kinh thành Huế.

- Từng bước hoàn thiện hệ thống hạ tầng trong khu vực.

- Phục vụ dân sinh, tạo điều kiện thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội.

4. **Nội dung và quy mô đầu tư:**

Khu vực 7 có diện tích thu hồi đất khoảng 9,62 ha, diện tích xây dựng dự án khoảng 9,29 ha; trong đó, các hạng mục được dự kiến đầu tư như sau:

a) San nền, cắm mốc phân lô:

- Đất san nền được đầm chặt với hệ số k = 0,85.
- Cao độ và độ dốc san nền theo quy hoạch được duyệt.
- Phân lô tổng cộng khoảng 420 lô.

b) Giao thông:

- Xây dựng các tuyến đường quy hoạch có mặt cắt như sau:

STT	TÊN TUYẾN (THEO QH)	MẶT CẮT NGANG (M)
1	TUYẾN QH 2	6,0m + 14,0m + 6,0m = 26m
2	TUYẾN QH 4	4,5m + 10,5m + 4,5m = 19,5m
3	TUYẾN QH 11	4,5m + 7,5m + 4,5m = 16,5m
4	TUYẾN QH 15	4,5m + 7,5m + 4,5m = 16,5m
5	TUYẾN QH 34	3,0m + 7,5m + 3,0m = 13,5m
6	TUYẾN QH 37	3,0m + 7,5m + 3,0m = 13,5m
7	TUYẾN QH 38	3,0m + 7,5m + 3,0m = 13,5m
8	TUYẾN QH 40	3,0m + 7,5m + 3,0m = 13,5m
9	TUYẾN QH 41	3,0m + 7,5m + 3,0m = 13,5m

- Phương án tuyến: theo quy hoạch được duyệt, đảm bảo lưu thông thuận tiện.
- Cao trình tuyến: theo cao độ quy hoạch được duyệt.
- Đường thiết kế theo tiêu chuẩn đường phố, kết cấu mặt đường bê tông nhựa, cấp phối đá dăm, nền đường đắp đất cấp phối K95 - K98.
- Vỉa hè: Vỉa hè lát gạch terrazzo, đệm bê tông lót. Trên vỉa hè xây dựng các ô trồng cây và bố trí cây theo đúng chủng loại.

c) Cáp nước sinh hoạt và phòng cháy chữa cháy:

- Xây dựng các tuyến ống cấp nước HDPE, đường kính ống D63 - D160 đi ngầm trên vỉa hè. Nguồn cấp nước được đấu nối vào hệ thống cấp nước nằm trên tuyến đường hiện trạng. Bố trí các trụ cứu hỏa đúng quy định.

d) Hệ thống thoát nước mưa:

- Hệ thống thoát nước mưa bố trí theo quy hoạch được duyệt.

- Xây dựng hệ thống ống buy bê tông cốt thép D600-D1200 đúc sẵn đi dưới vỉa hè các tuyến đường, băng đường băng công chịu lực. Nước được thu gom vào hệ thống và dẫn ra cửa xả theo quy hoạch.

e) Hệ thống thoát nước thải:

- Hệ thống thoát nước thải sinh hoạt bố trí theo quy hoạch được duyệt
- Xây dựng mới hệ thống mương bê tông B400 dày đan chạy dọc giữa hai dãy lô.

f) Cáp điện và chiếu sáng đô thị:

- Xây dựng mới 03 trạm biến áp phục vụ khu tái định cư.
- Lưới điện hạ thế sử dụng cáp đi ngầm và bố trí các tủ điện để cấp cho

các hộ dân.

- Hệ thống điện chiếu sáng: sử dụng cột thép mạ kẽm độc lập; bóng đèn loại tiết kiệm điện.

g) Viễn thông:

- Thiết kế chờ sẵn ống nhựa HDPE D100mm để sau này luồn cáp.

h) Hệ thống hộp kỹ thuật:

- Xây dựng hệ thống hộp kỹ thuật bê tông cốt thép có kích thước lòng 1,0x1,0m, bố trí tại các vị trí băng đường nhằm tạo sự thuận lợi cho việc lắp đặt hệ thống các công trình ngầm sau này.

i) Công viên công cộng: Bố trí công viên tại khu vực theo quy hoạch.

5. Nhóm dự án: Dự án nhóm C trọng điểm, công trình hạ tầng kỹ thuật, cấp III.

6. Địa điểm xây dựng: Phường Hương Sơ, thành phố Huế.

7. Tổng mức đầu tư dự kiến: 119.972 triệu đồng.

8. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách tỉnh quản lý.

9. Thời gian thực hiện dự án: 03 năm.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh thực hiện các bước tiếp theo của dự án đúng quy định pháp luật.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban Hội đồng nhân dân, Tổ đại biểu và các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh phối hợp với Ban Thường trực Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh kiểm tra, giám sát việc thực hiện Nghị quyết theo nhiệm vụ, quyền hạn đã được pháp luật quy định.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế khóa VII, Kỳ họp thứ 9 thông qua ngày 09 tháng 12 năm 2019. 

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- UBTƯ Quốc hội, Chính phủ;
- Ban Công tác đại biểu;
- Các Bộ: KH&ĐT, TC;
- Thường vụ Tỉnh ủy;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh;
- TT.HĐND, UBND các huyện, thị xã và TP.Huế;
- Công thông tin điện tử tỉnh;
- VP: LĐ và các CV;
- Lưu: VT, LT. 

CHỦ TỊCH



Lê Trường Lưu